



LAZ-PERFECTION

KATALOG STANOVA

Stambena zgrada B i C
Trokut

www.stanovi-novogradnja-zagreb.com

+385 99 1650 037

DOM NIJE SAMO MJEŠTO, TO JE
PROSTOR KOJI ODRAŽAVA DUŠU





TEHNIČKI OPIS

- Armirano betonska konstrukcija
- Elegantna PVC stolarija u antracit boji sa 3-slojnim staklima i roletama na elektropogon
- Toplinska izolacija 15 cm od mineralne vune obložena ETICS fasadnim sistemom
- Sva ulazna vrata u stanove su protuprovalna i protupožarna
- Podna obloga LVT vinil modernog dizajna i gres keramika velikog formata
- Podno grijanje i hlađenje sa WIFI upravljanjem (smart home)- oprema BOSCH
- Sanitarna oprema renomiranih dobavljača visoke kvalitete (LAUFEN, HANSGROHE, TECCE)



SAVRŠEN STAN NA MIRNOJ LOKACIJI

Kvart karakteriziraju obiteljske kuće i urbane vile, a projektom Trokut nadograđujemo i obogaćujemo kvart



Kvart Trokut u Novom Zagrebu je urbana četvrt koja se smjestila između glavnih prometnica i vrlo blizu centra grada. Zbog svog specifičnog smještaja, Trokut je vrlo pristupačan i povezan s ostatkom Zagreba, čineći ga atraktivnim za stanovnike, ali i poslovne subjekte.

Osim što se odlikuje praktičnom infrastrukturom, kvart je i mjesto s vrlo razvijenim sadržajem. U njemu se nalaze brojne trgovine, restorani, kafići i uslužne djelatnosti, što ga čini dinamičnim mjestom s velikim brojem korisnika i posjetitelja. Za obitelji, kvart nudi mirniji dio uz zelenilo, ali i školama i vrtićima u neposrednoj blizini.





LAZ - PERFECTION



6 stanova veličine
44 - 58 m²

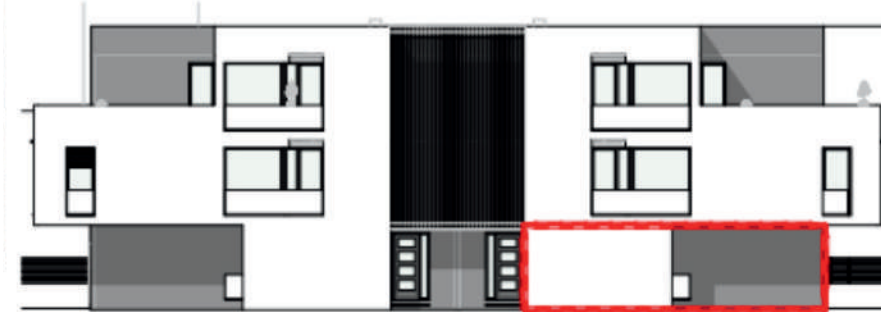
6 vanjskih parkirnih mjesta:
4 nenatkrivenih i
2 natkrivena

2 stana s privatnim vrtom



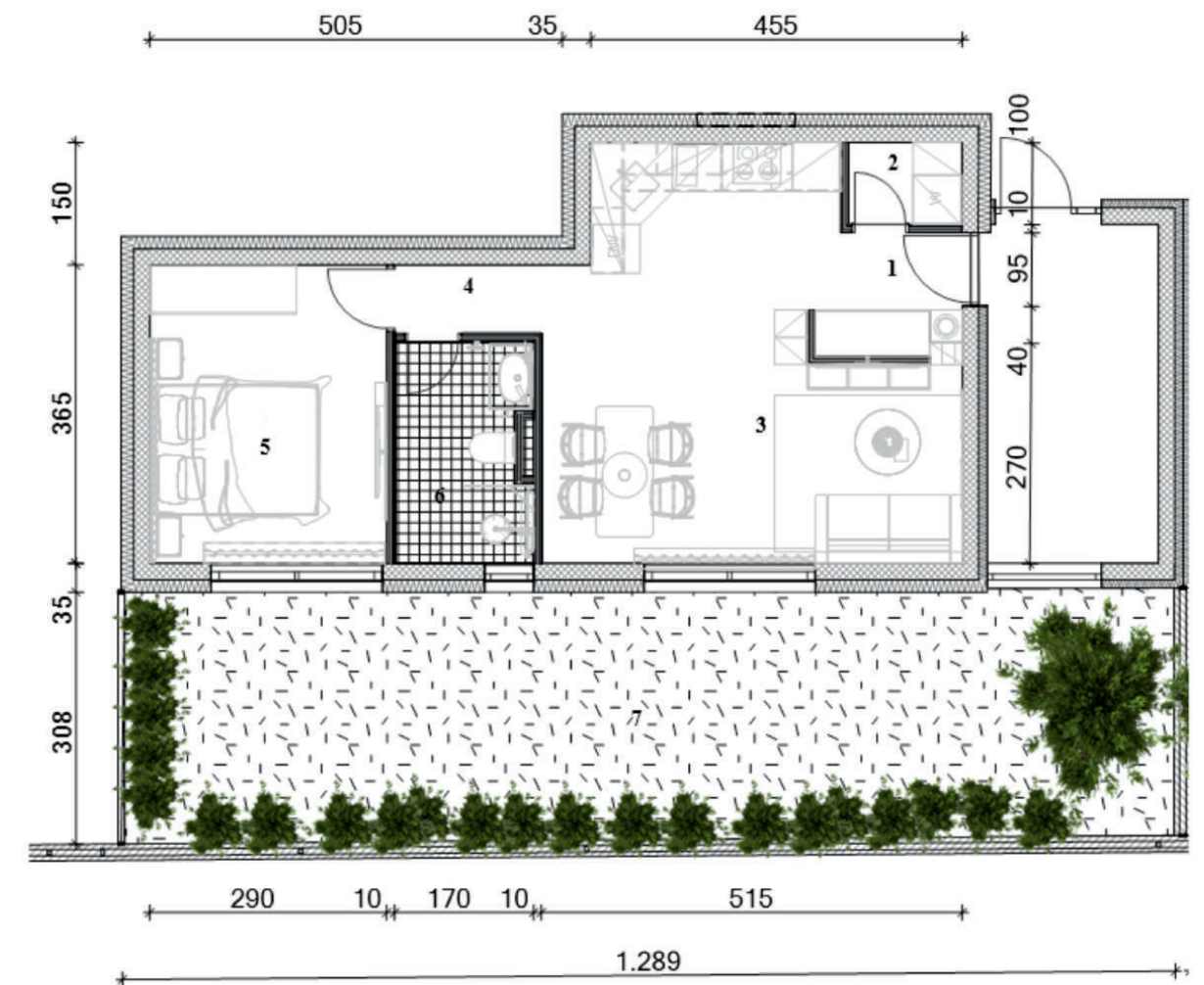
ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA - PRIZEMLJE STAN B0

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA (m ²)	NETO POVRŠINA
1	Ulazni hodnik	2,34	2,34
2	Ostava	1,42	1,42
3	Dnevni boravak i kuhinja	21,42	21,42
4	Hodnik	1,57	1,57
5	Spavaća soba	10,63	10,63
6	Kupaona	4,44	4,44
7	Vrt	40,28	4,03
			45,85 m²



pozicija stana u zgradi

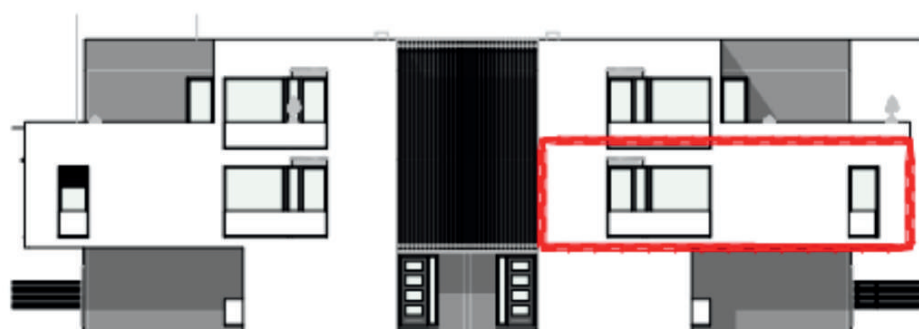
Prednji pogled zgrada C i B





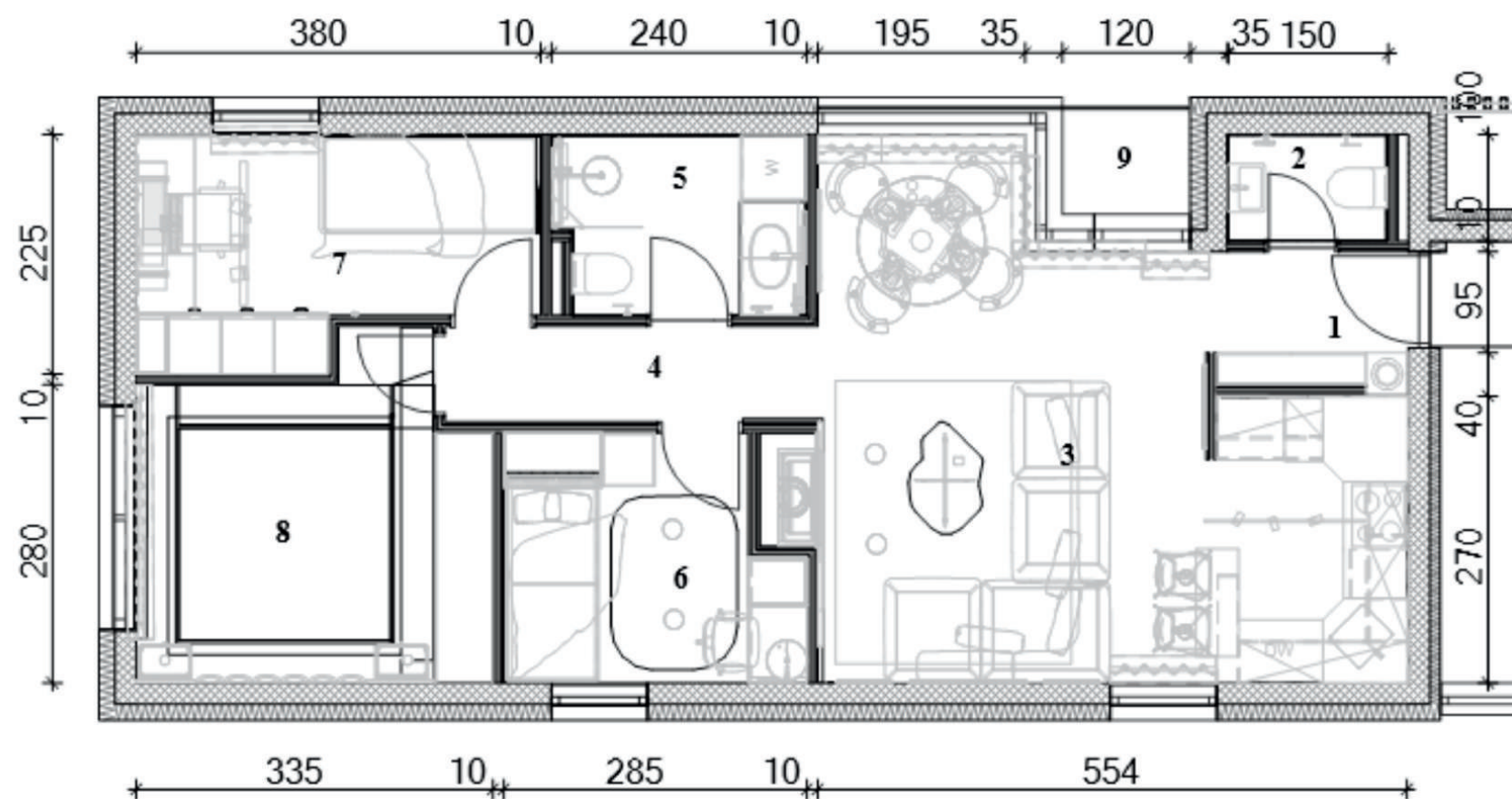


ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA - 1. KAT STAN B1			
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA (m ²)	NETO POVRŠINA
1	Ulazni hodnik	2,34	2,34
2	WC	1,52	1,52
3	Dnevni boravak i kuhinja	22,55	22,55
4	Hodnik	3,30	3,30
5	Kupaonica	3,96	3,96
6	Soba 1	6,09	6,09
7	Soba 2	7,49	7,49
8	Spavaća soba	9,67	9,67
9	Lođa	1,48	1,11
			58,03 m²



pozicija stana u zgradi

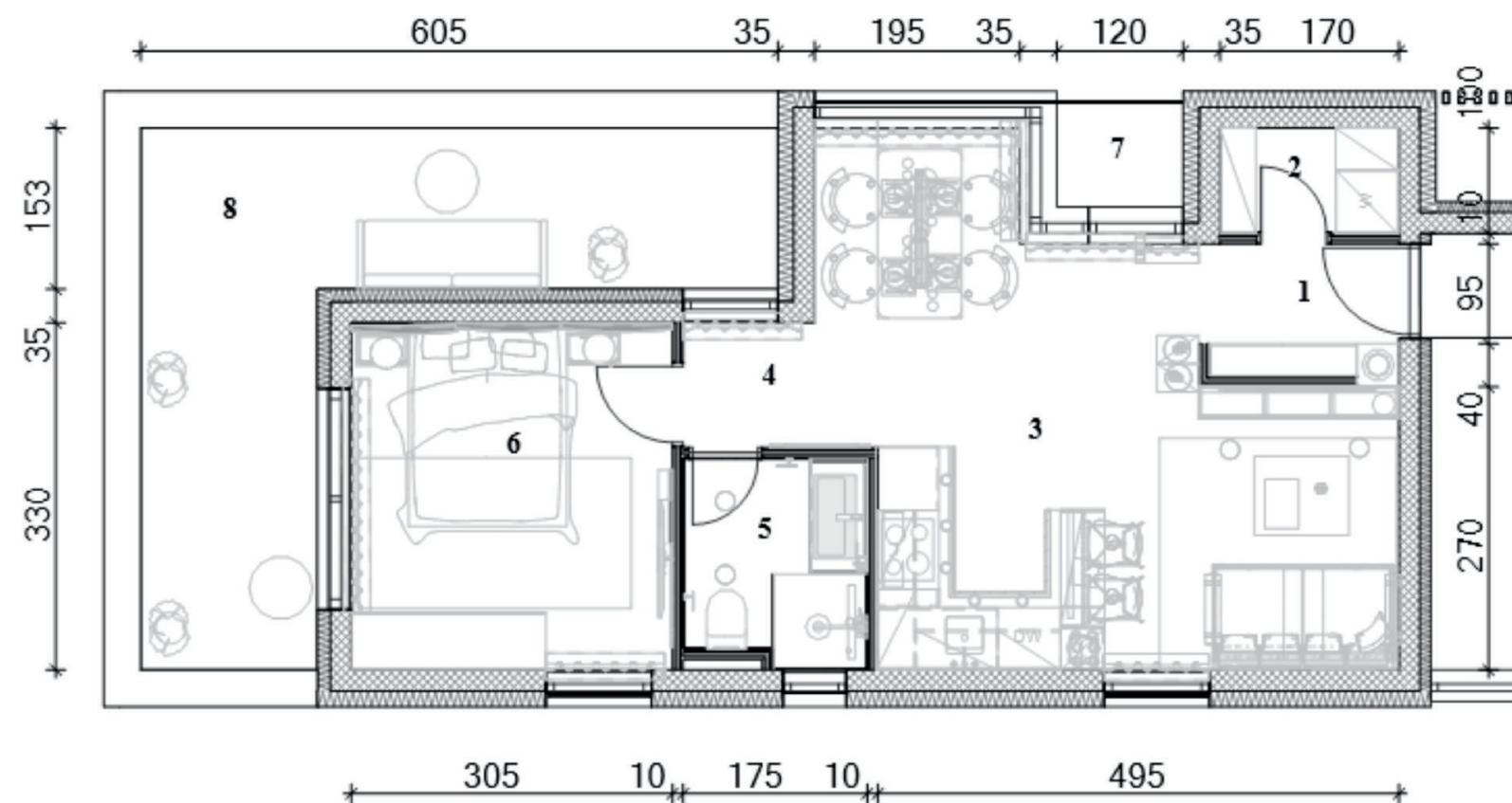
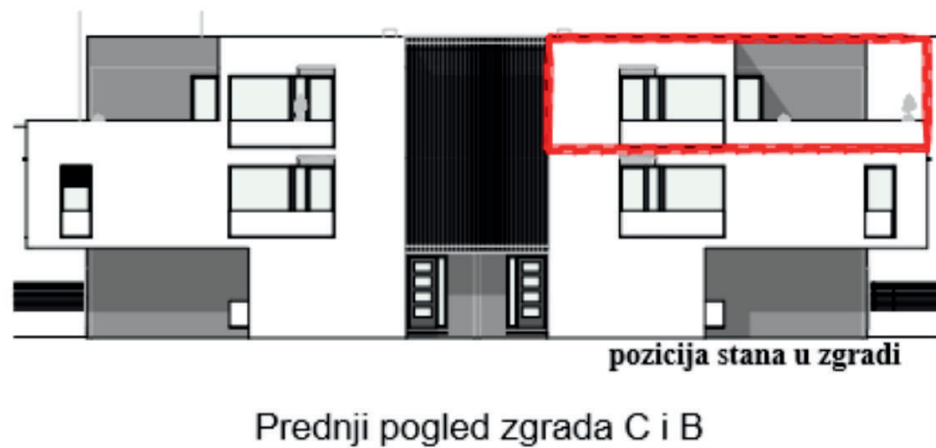
Prednji pogled zgrada C i B

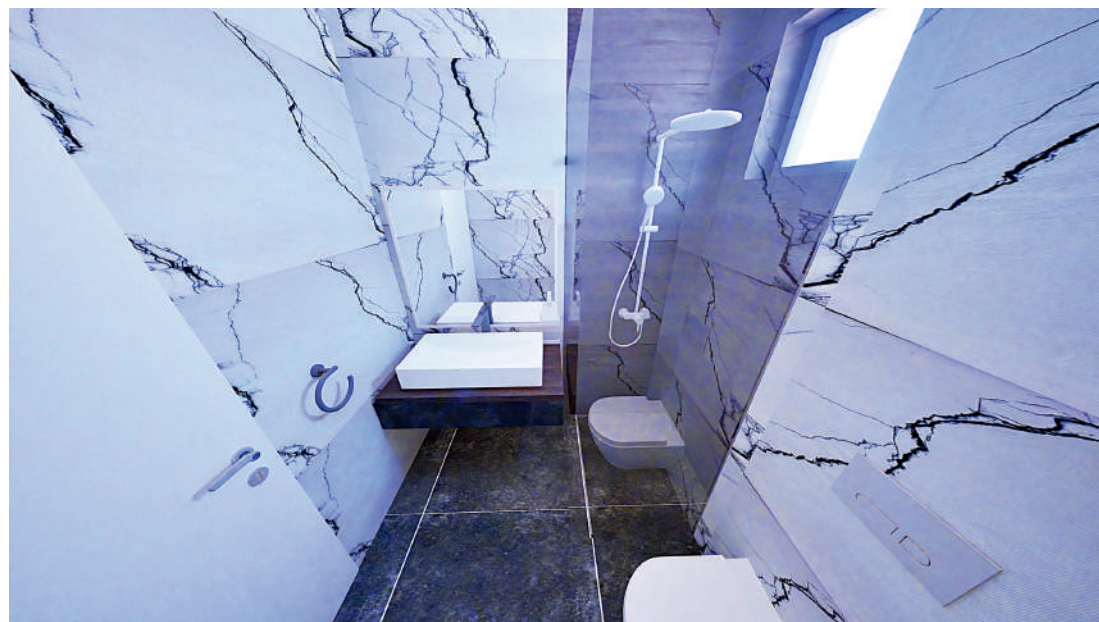


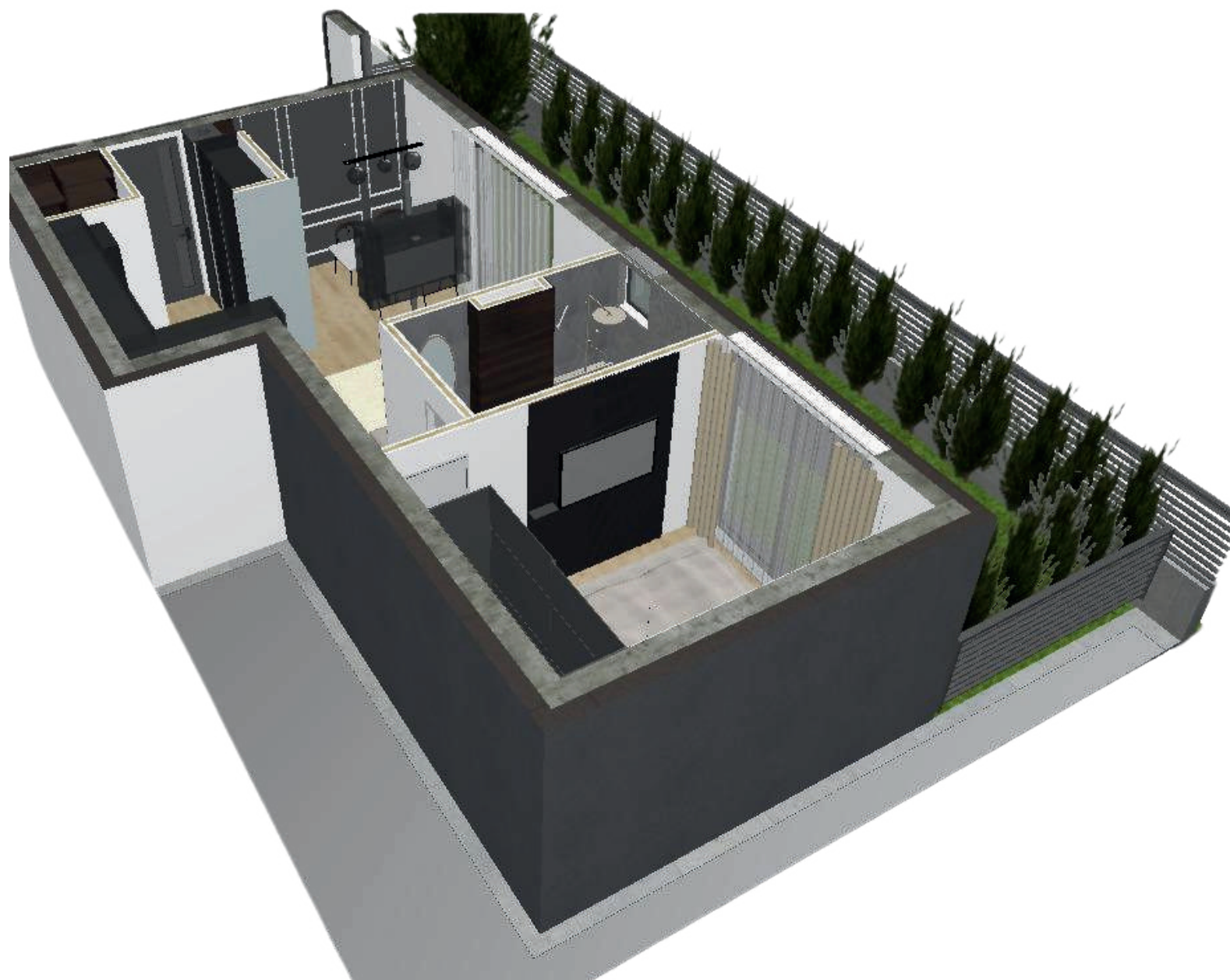




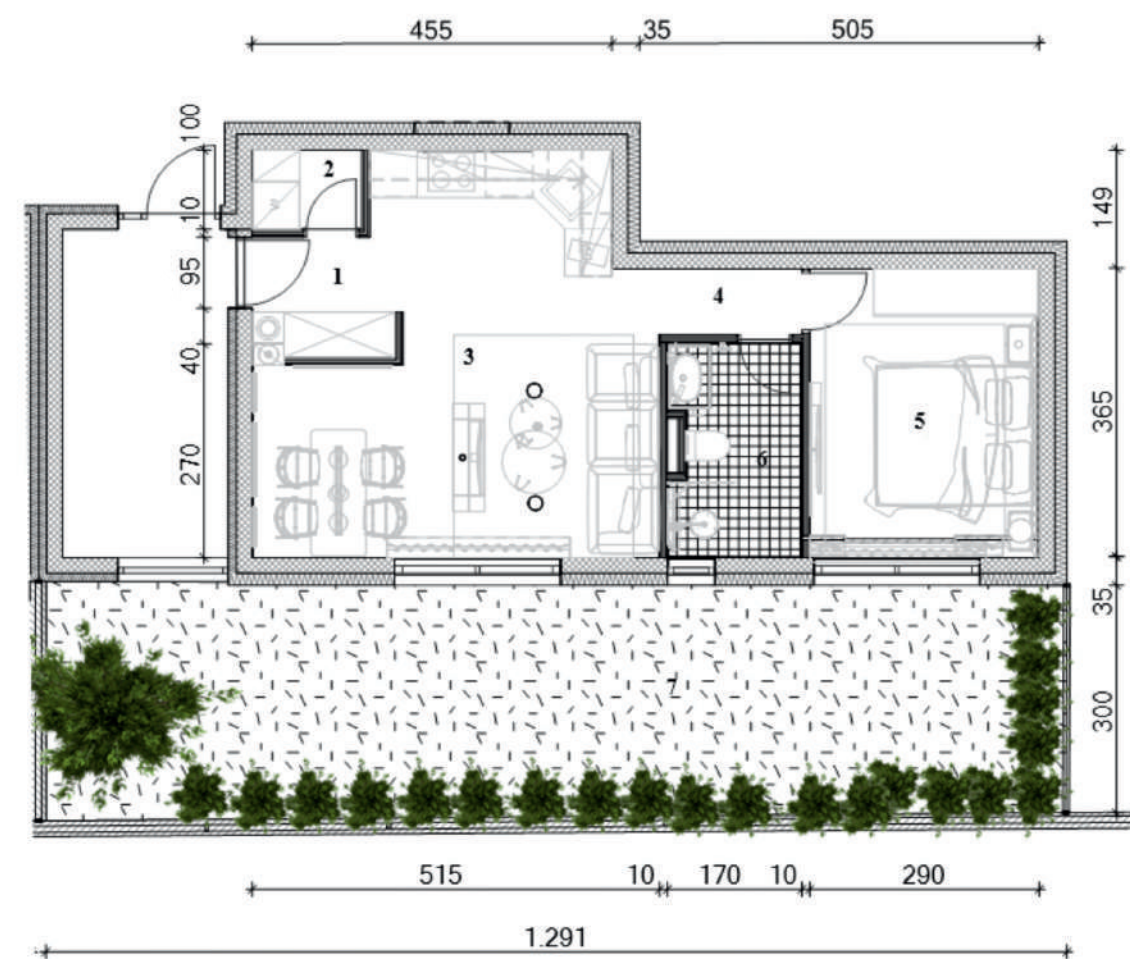
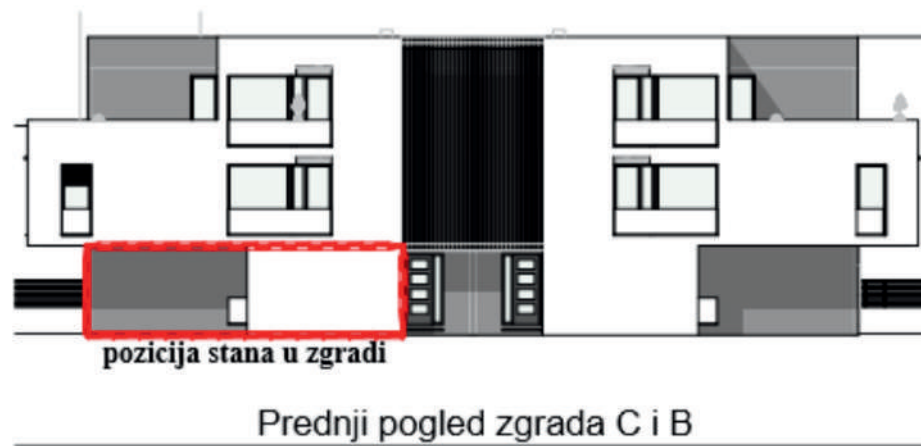
ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA - UVUČENI KAT STAN B2			
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA (m ²)	NETO POVRŠINA
1	Ulazni hodnik	2,35	2,35
2	Ostava	1,73	1,73
3	Dnevni boravak i kuhinja	20,76	20,76
4	Hodnik	1,55	1,55
5	Kupaonica	3,39	3,39
6	Spavaća soba	10,11	10,11
7	Lođa	1,54	1,15
8	Terasa	15,34	3,83
			44,87 m²

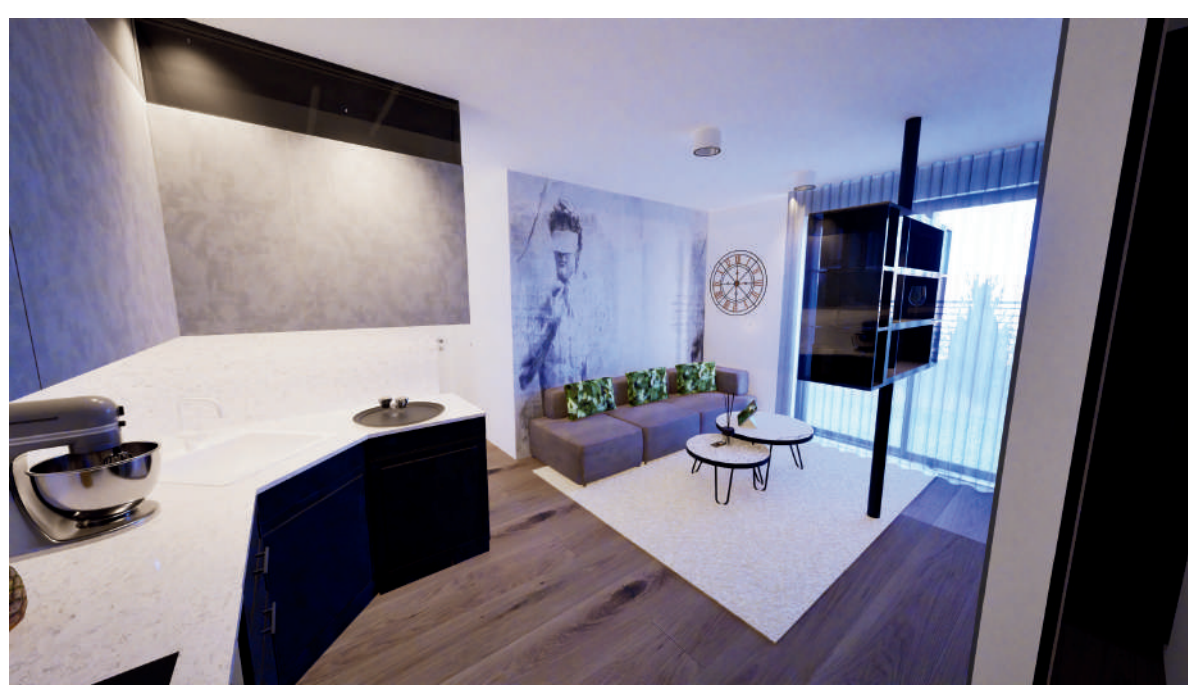






ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA - PRIZEMLJE STAN C0			
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA (m2)	STVARNA POVRŠINA
1	Ulazni hodnik	2,33	2,33
2	Ostava	1,43	1,43
3	Dnevni boravak i kuhinja	21,41	21,41
4	Hodnik	1,59	1,59
5	Spavaća soba	10,57	10,57
6	Kupaona	4,43	4,43
7	Vrt	38,08	3,81
			45,57 m²





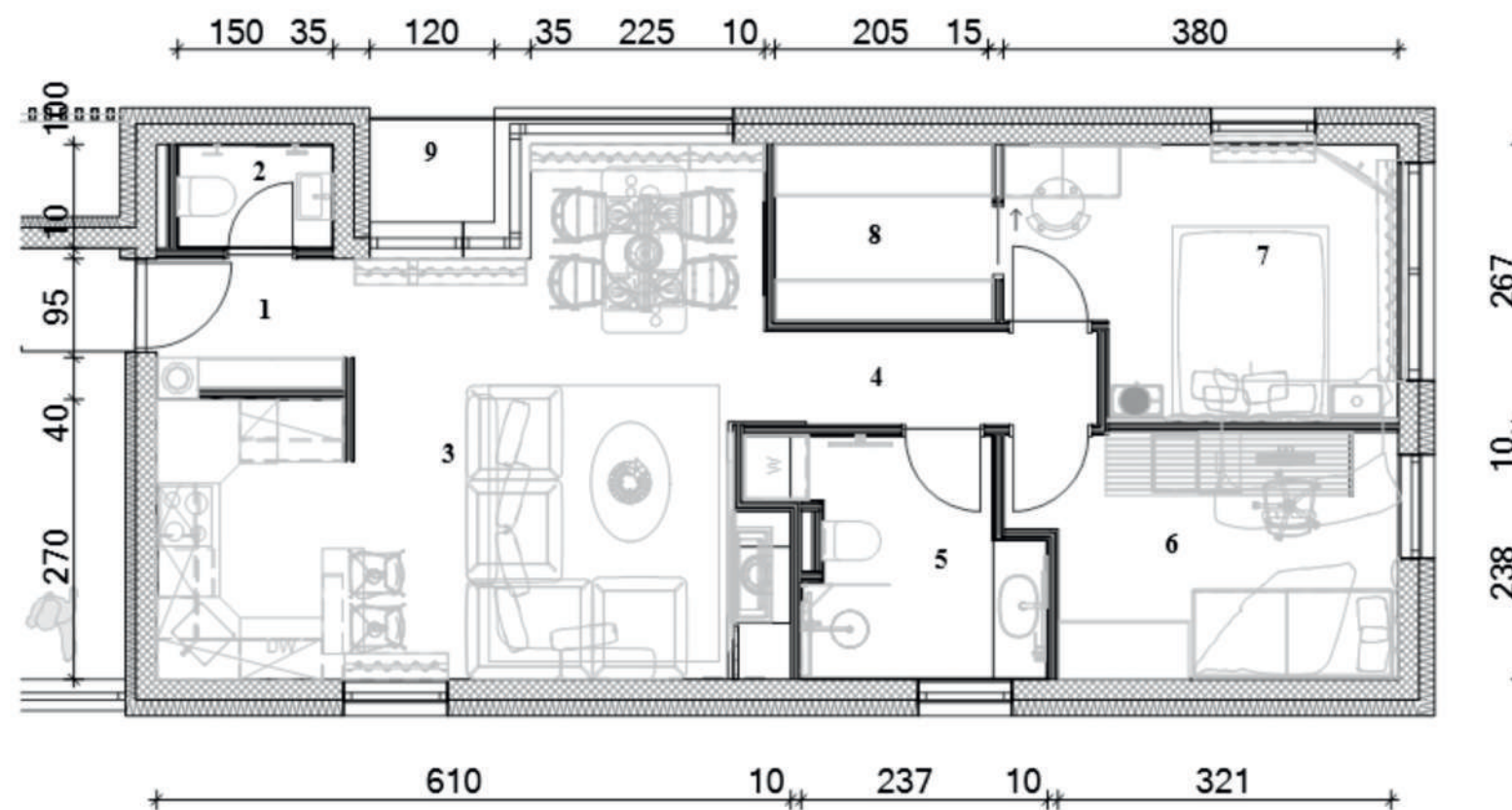


ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA - 1. KAT STAN C1			
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA (m2)	STVARNA POVRŠINA
1	Ulazni hodnik	2,37	2,37
2	WC	1,54	1,54
3	Dnevni boravak i kuhinja	23,71	23,71
4	Hodnik	3,02	3,02
5	Kupaonica	5,28	5,28
6	Soba	8,29	8,29
7	Spavaća soba	9,24	9,24
8	Garderoba	3,60	3,60
9	Loža	1,48	1,11
			58,16 m²



pozicija stana u zgradi

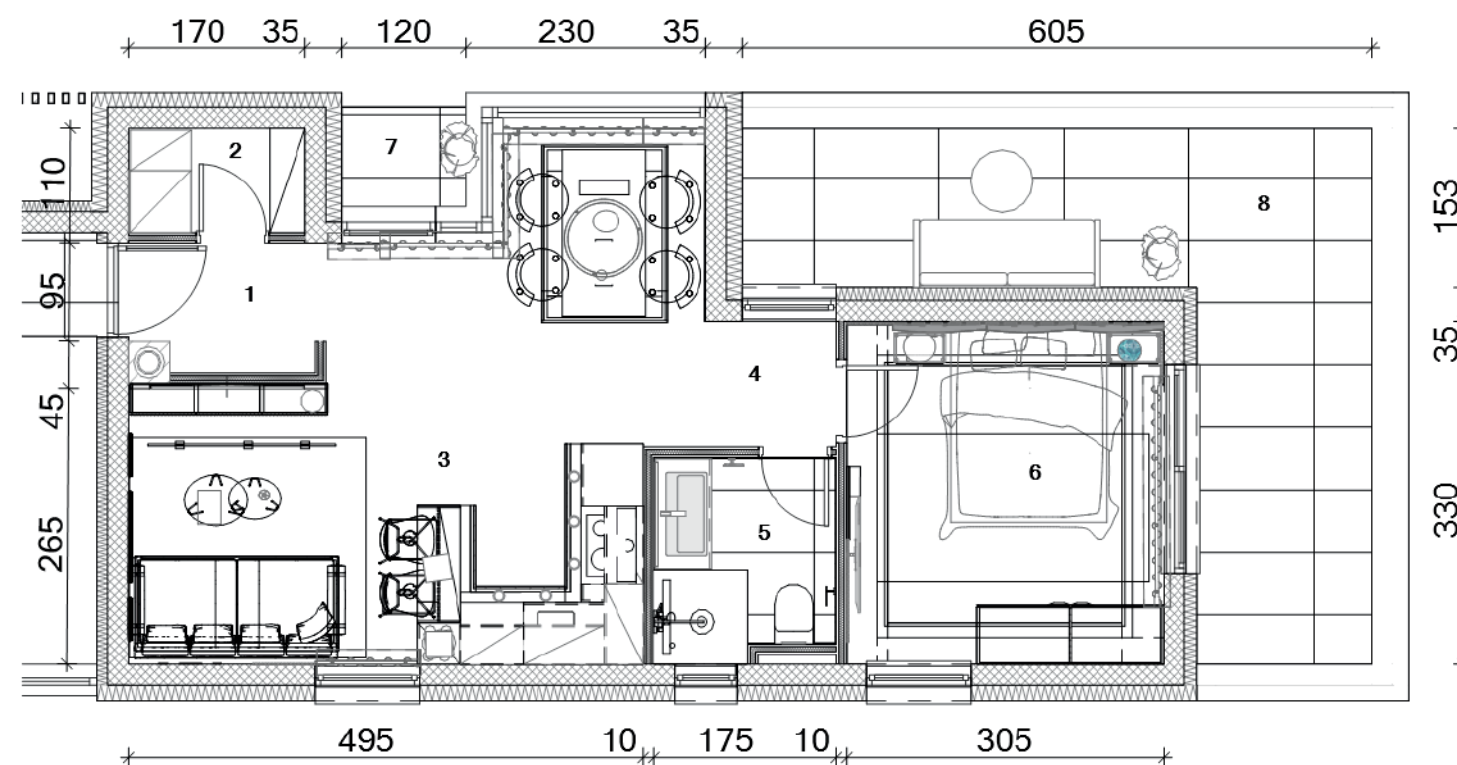
Prednji pogled zgrada C i B







ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA - UVUČENI KAT STAN C2			
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA (m2)	NETO POVRŠINA
1	Ulazni hodnik	2,35	2,35
2	Ostava	1,73	1,73
3	Dnevni boravak i kuhinja	20,76	20,76
4	Hodnik	1,60	1,60
5	Kupaonica	3,35	3,35
6	Spavaća soba	10,11	10,11
7	Lođa	1,48	1,11
8	Terasa	15,45	3,86
			44,87 m²





Za kupce naših stanova

Popust 20%
za dizajn
interijera



Dizajniran stan po Vašoj mjeri!





+385 99 1650 037

info@laz-perfection.hr

www.stanovi-novogradnja-zagreb.com

